

# 2LDK : Type A

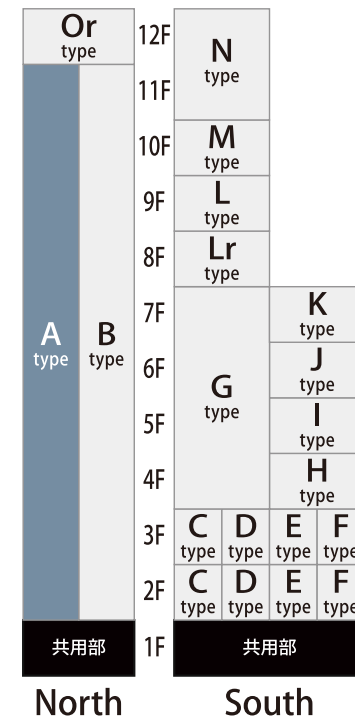
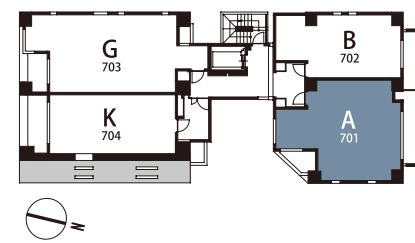
専有面積 / **54.94m<sup>2</sup>** (約16.61坪)

バルコニー面積 / 11.69m<sup>2</sup> (約 3.53坪) [6-11階]

14.10m<sup>2</sup> (約 4.26坪) [3-5階]

15.51m<sup>2</sup> (約 4.69坪) [2階]

▼タイプ位置図



## MENU PLAN 1 1LDK

広々リビング・ダイニングで  
悠々と過ごしたい方へ。

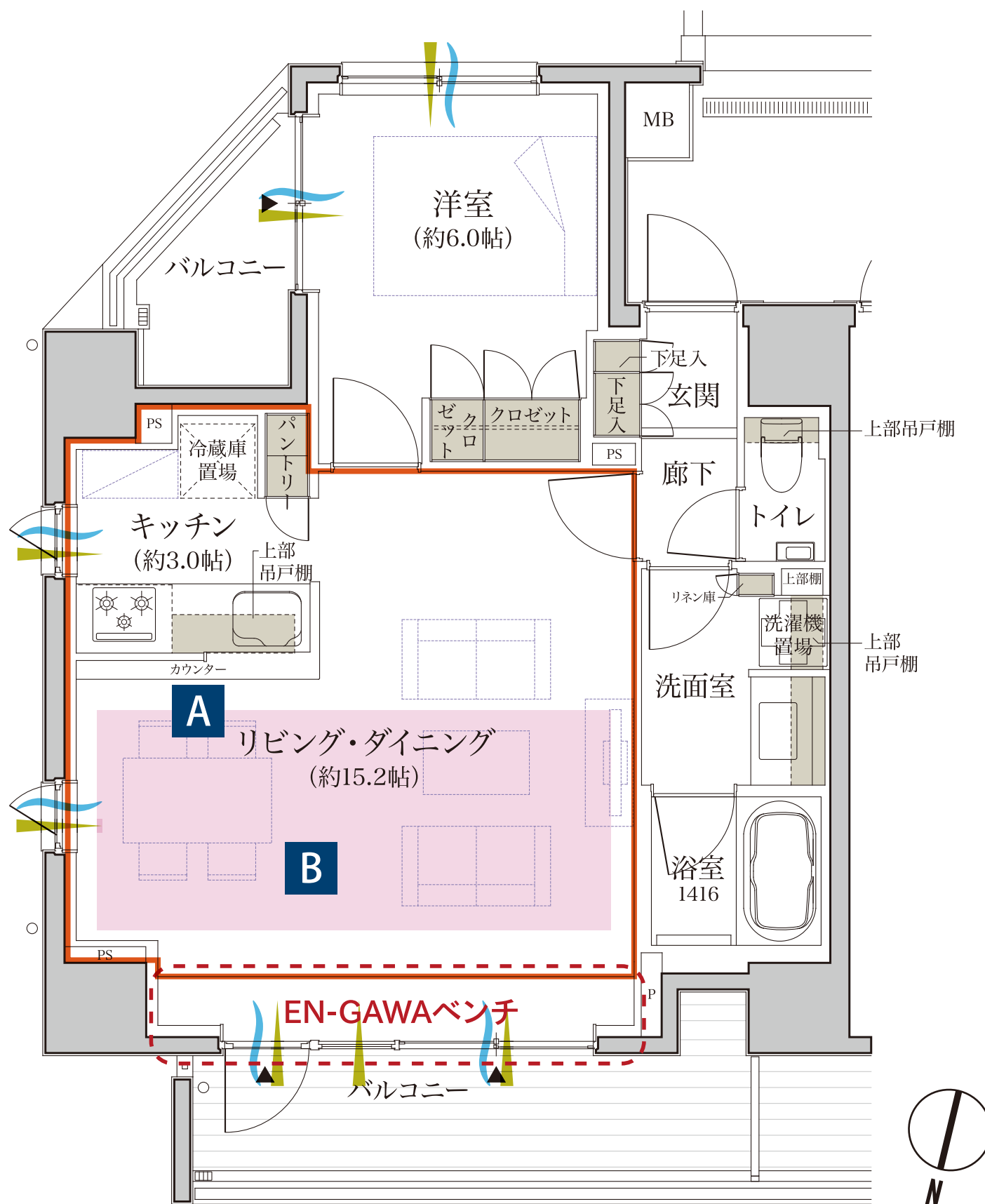
何よりも大きなソファでゆったり寛ぐのが大切なプライベート時間。キッチンに居ても視線も会話も途切れず、ふたりの時間が流れる空間に。

A

リビング・ダイニングと一体となるカウンター付対面キッチンに変更

B

洋室(2)をなくして大きく拡張した約15.2帖のリビング・ダイニング



凡例

~ : 通風   
 ▶ : 採光   
  : 床暖房   
  : 収納   
  : メニュープランによる変更範囲