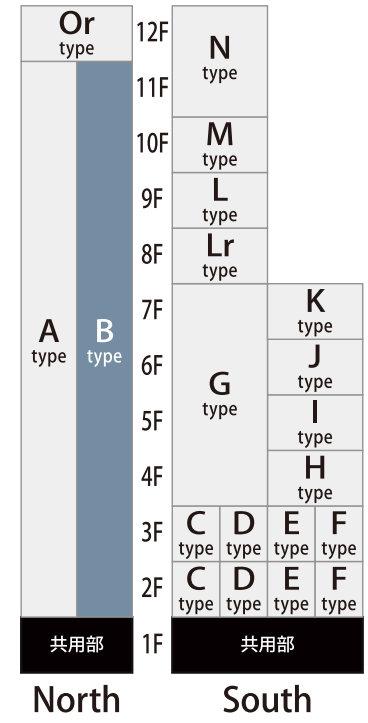


# 1LDK+WIC : Type B

専有面積 / **40.01m<sup>2</sup>** (約12.10坪)

バルコニー面積 / 6.02m<sup>2</sup> (約 1.82坪) [3-11階]  
6.53m<sup>2</sup> (約 1.97坪) [2階]

▼タイプ位置図



## MENU PLAN 2 1LDK+WIC

寝室は広さと開放感に  
こだわりたい方へ。

ベッドで寛ぐ時間を大事にしたいから。寝室をEN-GAWAベンチの隣接するバルコニー側の特等席に設け、ゆったり過ごす自分だけの空間に。

A

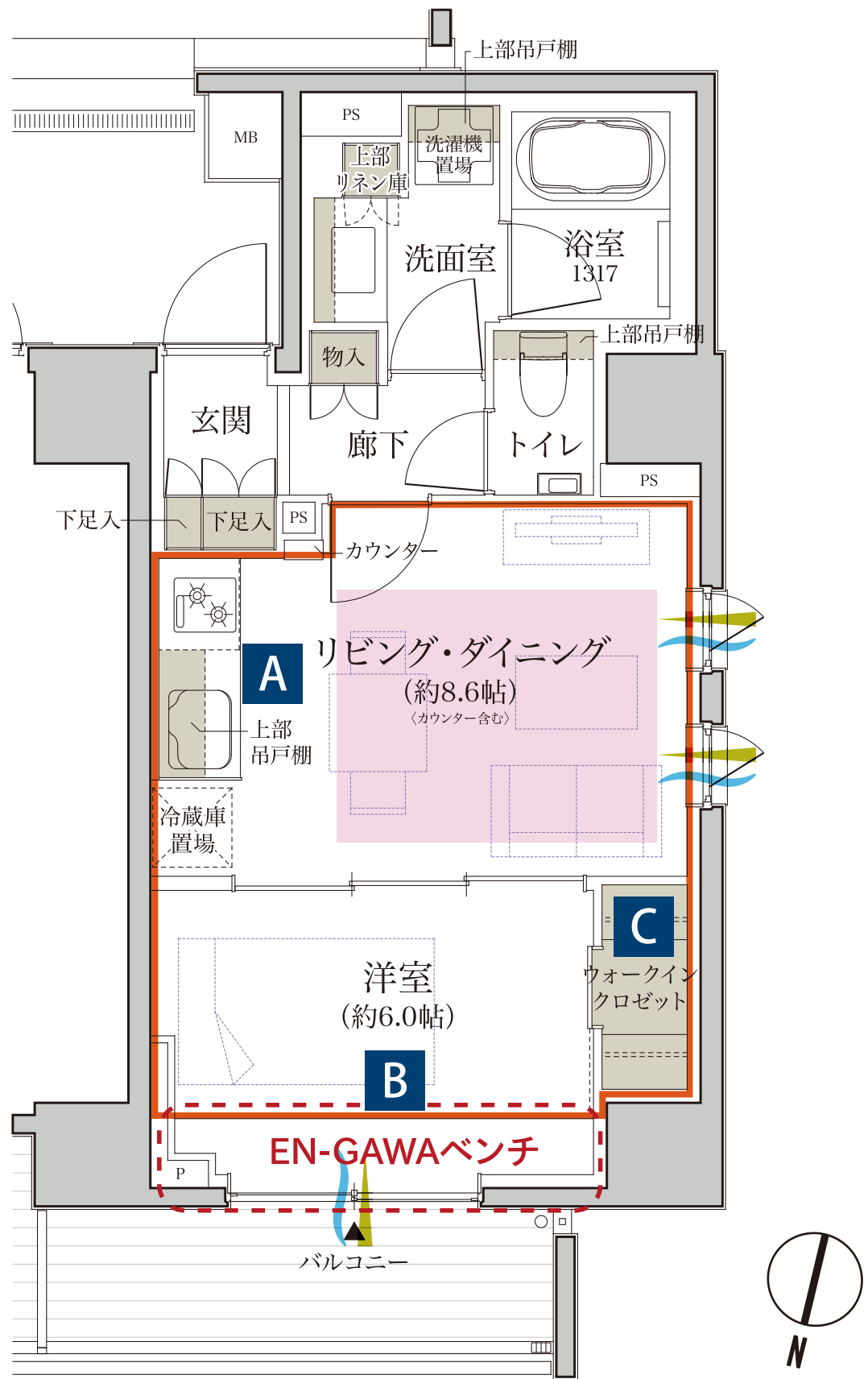
キッチンを移動し、  
LDK空間を一体化

B

洋室をEN-GAWAベンチ  
&バルコニー側に  
移動し、約6.0帖に  
拡張

C

広い寝室の中にも収  
納量を確保できる  
ウォークインクロー  
ゼットを設置



凡例

: 通風   
 : 採光   
 : 床暖房   
 : 収納   
 : メニュープランによる変更範囲